

TABUĽKOVÁ ČASŤ

Žiadateľ: Obec KOBYLY (osoba odborne spôsobilá na obstarávanie ÚPD Ing. Iveta Sabaková)
Spracovateľ: Ing.arch. M. Šarišský
Kraj: Prešovský
Okres: Bardejov
Obec: Kľušov
Dátum: august 2024
Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde navrhovaných vrámci územnoplánovacej dokumentácie.
Informácie o číslach BPEJ na jednotlivých parcelách sa čerpali z kópií máp (Štátna mapa 1:5000) so zakreslením hraníc a čísel BPEJ.
Najkvalitnejšie pôdy boli identifikované v zmysle prílohy č.2 Nariadenia vlády č. 58/2013 Z.z.

Lokalita	Katastrálne územie	Funkčné využitie	Výmera lokality celkom v ha	Predpokladana výmera poľnohospodárskej pôdy			Užívateľ poľnohosp. pôdy	Hydro-melioračné zariadenia	Časová etapizácia	Informácia
				Celkom v ha	skup. BPEJ	výmera v ha				
A1	Kobyly		9,06	5,11						
		Bývanie – rodinné domy			0778463/8	3,38	Súkr.osoby	drenáž		Zast.územie
		Doprava			0778463/8	0,44	Súkr.osoby	drenáž		Zast.územie
		Bývanie – rodinné domy			9999999/5	1,29	Súkr.osoby	drenáž		Zast.územie
A2	Kobyly		1,46	0,79						
		Bývanie – rodinné domy			9999999/5	0,65	Súkr.osoby	nie sú		Zast.územie
		Doprava			9999999/5	0,14	Súkr.osoby	nie sú		Zast.územie
A3	Kobyly		1,62	1,62						
		Bývanie – rodinné domy			9999999/5	1,38	Súkr.osoby	drenáž		Zast.územie
		Doprava			9999999/5	0,24	Súkr.osoby	drenáž		Zast.územie
B1	Kobyly		1,05	0,53						
		Bývanie – rodinné domy			0770223/6	0,16	Súkr.osoby	drenáž		Mimo ZÚ
		Bývanie – rodinné domy			0772243/6	0,27	Súkr.osoby	drenáž		Mimo ZÚ
		Doprava			0772243/6	0,1	Súkr.osoby	drenáž		Mimo ZÚ
B2	Kobyly		6,81	3,09						
		Bývanie – rodinné domy			0770223/6	1,47	Súkr.osoby/PD	nie sú		Mimo ZÚ
		Bývanie – rodinné domy			0772243/6	0,71	Súkr.osoby/PD	drenáž		Mimo ZÚ
		Doprava			0770223/6	0,54	Súkr.osoby/PD	nie sú		Mimo ZÚ
		Doprava			0772243/6	0,37	Súkr.osoby/PD	drenáž		Mimo ZÚ
B3	Kobyly		2,25	1,11						
		Bývanie – rodinné domy			0770223/6	0,66	Súkr.osoby/PD	nie sú		Mimo ZÚ
		Bývanie – rodinné domy			0772243/6	0,18	Súkr.osoby/PD	drenáž		Mimo ZÚ
		Doprava			0770223/6	0,22	Súkr.osoby/PD	nie sú		Mimo ZÚ
		Doprava			0772243/6	0,05	Súkr.osoby/PD	drenáž		Mimo ZÚ
C	Kobyly		7,1	4,37						
		Bývanie – rodinné domy			0769235/5	0,33	Súkr.osoby/PD	drenáž		Mimo ZÚ
		Bývanie – rodinné domy			0769442/7	0,65	Súkr.osoby/PD	drenáž		Mimo ZÚ
		Doprava			0769235/5	0,4	Súkr.osoby/PD	drenáž		Mimo ZÚ
		Doprava			0769442/7	0,31	Súkr.osoby/PD	drenáž		Mimo ZÚ
		Doprava			0770443/5	0,01	Súkr.osoby/PD	drenáž		Mimo ZÚ
		Doprava			9999999/5	0,13	Súkr.osoby/PD	drenáž		Zast.územie
		Priemyselná výroba, sklady			0769235/5	0,43	Súkr.osoby/PD	drenáž		Mimo ZÚ
		Priemyselná výroba, sklady			0769442/7	0,16	Súkr.osoby/PD	drenáž		Mimo ZÚ
		Priemyselná výroba, sklady			9999999/5	0,45	Súkr.osoby/PD	drenáž		Zast.územie
		Verejná zeleň			0769235/5	0,11	Súkr.osoby/PD	drenáž		Mimo ZÚ
		Verejná zeleň			0769442/7	0,12	Súkr.osoby/PD	drenáž		Mimo ZÚ
		Verejná zeleň			0770443/5	0,02	Súkr.osoby/PD	drenáž		Mimo ZÚ
		Verejná zeleň			9999999/5	0,31	Súkr.osoby/PD	drenáž		Zast.územie
		Cintorín			0770443/5	0,95	Obec	drenáž		Mimo ZÚ
D	Kobyly		12,95	5,68						
		Bývanie – rodinné domy			0718004/5	0,39	Súkr.osoby/PD	drenáž		Mimo ZÚ
		Bývanie – rodinné domy			0770223/6	0,06	Súkr.osoby/PD	drenáž		Mimo ZÚ
		Bývanie – rodinné domy			0770423/7	2,62	Súkr.osoby/PD	nie sú		Mimo ZÚ
		Občianska vybavenosť			0718004/5	0,06	Súkr.osoby/PD	drenáž		Mimo ZÚ
		Občianska vybavenosť			0770423/7	0,35	Súkr.osoby/PD	nie sú		Mimo ZÚ
		Plochy športu			0718004/5	0,06	Súkr.osoby/PD	drenáž		Mimo ZÚ
		Plochy športu			0770423/7	0,15	Súkr.osoby/PD	nie sú		Mimo ZÚ
		Doprava a technické vybavenie územia			0718004/5	0,44	Súkr.osoby/PD	drenáž		Mimo ZÚ
		Doprava a technické vybavenie územia			0770223/6	0,24	Súkr.osoby/PD	drenáž		Mimo ZÚ
		Doprava a technické vybavenie územia			0770423/7	0,98	Súkr.osoby/PD	nie sú		Mimo ZÚ
		Verejná zeleň			0718004/5	0,33	Súkr.osoby/PD	drenáž		Mimo ZÚ
E	Kobyly		2,55	1,2						
		Priemyselná výroba, sklady			0769235/5	1,2	Súkr.osoby/PD	drenáž		Mimo ZÚ
	Kobyly	Cestný obchvat II/545	5,93	5,93						
		Doprava			0757202/6	0,66	Súkr.osoby/PD	drenáž		Mimo ZÚ
		Doprava			0770223/5	0,22	Súkr.osoby/PD	nie sú		Mimo ZÚ
		Doprava			0770223/6	1,63	Súkr.osoby/PD	nie sú		Mimo ZÚ
		Doprava			0770423/6	0,37	Súkr.osoby/PD	drenáž		Mimo ZÚ
		Doprava			0770423/7	0,13	Súkr.osoby/PD	nie sú		Mimo ZÚ
		Doprava			0770423/9	0,45	Súkr.osoby/PD	nie sú		Mimo ZÚ
		Doprava			0770443/5	0,66	Súkr.osoby/PD	drenáž		Mimo ZÚ
		Doprava			0770443/6	0,37	Súkr.osoby/PD	nie sú		Mimo ZÚ
		Doprava			0778263/9	0,35	Súkr.osoby/PD	drenáž		Mimo ZÚ
		Doprava			0778463/5	0,27	Súkr.osoby/PD	nie sú		Mimo ZÚ
		Doprava			0778463/9	0,63	Súkr.osoby/PD	drenáž		Mimo ZÚ
		Doprava			0784983/5	0,18	Súkr.osoby/PD	nie sú		Mimo ZÚ
SPOLU			50,78	29,43		29,43				

Celkový záber poľnohospodárskej pôdy: **29,43 ha**
Skupiny BPEJ najkvalitnejšej pôdy podľa prílohy č.2 Nariadenia vlády č. 58/2013 Z.z. : 0711002, 0711005, 0713004, 0769045, 0769212, 0769215, 0769222, **0769235**, 0863235
Celkový záber najkvalitnejšej pôdy (0769212) : **2,47 ha**