

**UZNESENIA**  
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Kobylá, ktoré sa konalo 25.06.2026

Uznesenie č. 05/2026

Obecné zastupiteľstvo v Kobylách

**schvaľuje**

návrh záverečného účtu obce za rok 2025.

**Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 7      ZA: 0      ZDRŽAL SA: 1      PROTI: 6**

Záverečný účet obce nebol schválený z dôvodu nedoloženia stanoviska k záverečnému účtu obce za rok 2025 od hlavného kontrolóra obce.

Uznesenie č. 06/2026

Obecné zastupiteľstvo v Kobylách

**schvaľuje**

návrh rozpočtové opatrenia č.1.

**Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 7      ZA: 7      ZDRŽAL SA: 0      PROTI: 0**

Uznesenie č. 07/2026

Obecné zastupiteľstvo v Kobylách

**schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie č.01/2026 o určení verejného školského obvodu pre materskú školu zriadenou obcou.

**Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 7      ZA: 7      ZDRŽAL SA: 0      PROTI: 0**

Uznesenie č. 08/2026

Obecné zastupiteľstvo v Kobylách

**schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie č.02/2026 o určení verejného školského obvodu pre základnú školu zriadenou obcou.

**Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 7      ZA: 7      ZDRŽAL SA: 0      PROTI: 0**

Uznesenie č. 09/2026

Obecné zastupiteľstvo v Kobylách

**schvaľuje**

Všeobecne záväzné nariadenie č.03/2026 ktorým sa zrušuje nariadenie číslo 2/2018 o určení miesta a času zápisu dieťaťa na plnenie povinnej školskej dochádzky v základnej škole zriadenej obcou.

**Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 7      ZA: 7      ZDRŽAL SA: 0      PROTI: 0**

### Uznesenie č. 10/2026

Obecné zastupiteľstvo v Kobylách

**schvaľuje**

Pravidlá kontrolnej činnosti v obci Kobylý.

**Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 7                      ZA: 0                      ZDRŽAL SA: 1                      PROTI: 6**

Pravidlá kontrolnej činnosti v obci Kobylý neboli schválené.

### Uznesenie č. 11/2026

Obecné zastupiteľstvo v Kobylách

**schvaľuje**

Štatút obce.

**Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 7                      ZA: 0                      ZDRŽAL SA: 1                      PROTI: 6**

### Uznesenie č. 12/2026

Obecné zastupiteľstvo v Kobylách

Obecné zastupiteľstvo obce Kobylý v súlade s ustanovením § 11 odsek (4) písmeno a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 9a odsek (15) písmeno f) a ďalšími ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kobylý

**schvaľuje**

prevod vlastníctva majetku obce, ktorého je obec Kobylý výlučným vlastníkom vo výške 1/1 podielu, nachádzajúceho sa v okrese: Bardejov, v obci: Kobylý, v katastrálnom území: Kobylý, evidovaného Okresným úradom Bardejov, katastrálny odbor, na LV č. 118: pozemok parcely registra „C“ KN č. 548/2 o výmere 191 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha,

v prospech budúceho možného vlastníka: Ing. Ján Bartek, Kobylý 245, 086 22 Kľušov,

za cenu: 4,50 €/m<sup>2</sup>, v celkovej cene: 859,50 € (slovom: osemstopäťdesiatdeväť eur a päťdesiat centov), čo je hodnota majetku obce stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že prevodom vlastníctva majetku obce sa prispeje k jeho účelnejšiemu využitiu a zároveň sa prispeje k účelnejšiemu využitiu majetku inej osoby.

**Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 7                      ZA: 7                      ZDRŽAL SA: 0                      PROTI: 0**

## Uznesenie č. 13/2026

Obecné zastupiteľstvo v Kobylách

Obecné zastupiteľstvo obce Kobyly v súlade s ustanovením § 11 odsek (4) písmeno a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 9a odsek (15) písmeno f) a ďalšími ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kobyly

### **schvaľuje**

prevod vlastníctva majetku obce, ktorého je obec Kobyly výlučným vlastníkom vo výške 1/1 podielu, nachádzajúceho sa v okrese: Bardejov, v obci: Kobyly, v katastrálnom území: Kobyly, evidovaného Okresným úradom Bardejov, katastrálny odbor, na LV č. 118: pozemok parcely registra „C“ KN č. 255/1 o výmere 121 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha,

v prospech: Ľubomír Špak, Beloveža 189, 086 14 Hažlín,

za cenu: 4,50 €/m<sup>2</sup>, v celkovej cene: 544,50 € (slovom: päťstoštyridsaťštyri eur a päťdesiat centov), čo je hodnota majetku obce stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci !

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že prevodom vlastníctva majetku obce sa prispeje k jeho účelnejšiemu využitiu a zároveň sa prispeje k účelnejšiemu využitiu majetku inej osoby.

**Hlasovanie: PRÍTOMNÍ:7**

**ZA: 7**

**ZDRŽAL SA: 0**

**PROTI: 0**

---

## Uznesenie č. 14/2026

Obecné zastupiteľstvo v Kobylách

A/ Obecné zastupiteľstvo obce Kobyly v súlade s ustanovením § 11 odsek 4 písmeno a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s kritériami upravenými v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kobyly

### **rozhoduje,**

že majetok ktorého je obec Kobyly výlučným vlastníkom vo výške 1/1 podielu, nachádzajúci sa v okrese: Bardejov, v obci: Kobyly, v katastrálnom území: Kobyly, evidovaný Okresným úradom Bardejov, katastrálny odbor, na LV č. 1118: pozemok parcely registra :

„C“ KN č. 227/12 o výmere 23 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha,

„C“ KN č. 227/41 o výmere 26 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha,

„C“ KN č. 227/42 o výmere 24 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha,

„C“ KN č. 227/43 o výmere 23 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha,

„C“ KN č. 227/44 o výmere 3 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha,

je pre obec Kobyly prebytočný na základe kritéria, že obec s využitím majetku obce v budúcnosti neuvažuje.

**B/** Obecné zastupiteľstvo obce Kobyly v súlade s ustanovením § 11 odsek (4) písmeno a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 9a odsek (15) písmeno f) a ďalšími ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kobyly

**schvaľuje**

zámer prevodu vlastníctva majetku obce, ktorého je obec Kobyly výlučným vlastníkom vo výške 1/1 podielu, nachádzajúceho sa v okrese: Bardejov, v obci: Kobyly, v katastrálnom území: Kobyly, evidovaného Okresným úradom Bardejov, katastrálny odbor, na LV č. 118: pozemok parcely registra:

„C“ **KN č. 227/12 o výmere 23 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha,**  
**v prospech budúceho možného vlastníka: Miroslava Sirotová, rod. Nováková, Kobyly 46, 086 22 Kľušov,**  
**za cenu: 4,50 €/m<sup>2</sup>, v celkovej cene: 57,50 € (slovom: päťdesiatšesť eur a päťdesiat centov),** čo je hodnota majetku obce stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci.

„C“ **KN č. 227/41 o výmere 26 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha,**  
**v prospech budúceho možného vlastníka: Peter Novák, Kobyly 45, 086 22 Kľušov,**  
**za cenu: 4,50 €/m<sup>2</sup>, v celkovej cene: 117,00 € (slovom: stosedemnášť eur),** čo je hodnota majetku obce stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci.

„C“ **KN č. 227/42 o výmere 24 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha,**  
**v prospech budúceho možného vlastníka: Peter Novák, Kobyly 45, 086 22 Kľušov,**  
**za cenu: 4,50 €/m<sup>2</sup>, v celkovej cene: 108,00 € (slovom: stoosem eur),** čo je hodnota majetku obce stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci.

„C“ **KN č. 227/43 o výmere 23 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha,**  
**v prospech budúceho možného vlastníka: Marek Harčarik, Kobyly 43, 086 22 Kľušov,**  
**za cenu: 4,50 €/m<sup>2</sup>, v celkovej cene: 103,50 € (slovom: stotri eur a päťdesiat centov),** čo je hodnota majetku obce stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci.

„C“ **KN č. 227/44 o výmere 3,0 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha,**  
**v prospech budúceho možného vlastníka: Ing. Peter Štalmach, Kobyly 194, 086 22 Kľušov**  
**za cenu: 4,50 €/m<sup>2</sup>, v celkovej cene: 13,50 € (slovom: trinásť eur a päťdesiat centov),** čo je hodnota majetku obce stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci.

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že prevodom vlastníctva majetku obce sa prispeje k jeho účelnejšiemu využitiu a zároveň sa prispeje k účelnejšiemu využitiu majetku inej osoby.

---

**Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 7                      ZA: 7                      ZDRŽAL SA: 0                      PROTI: 0**

---

## Uznesenie č. 15/2026

### Obecné zastupiteľstvo v Kobylách

A/ Obecné zastupiteľstvo obce Kobyly v súlade s ustanovením § 11 odsek 4 písmeno a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s kritériami upravenými v Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kobyly

#### rozhoduje,

že majetok ktorého je obec Kobyly výlučným vlastníkom vo výške 1/1 podielu, nachádzajúci sa v okrese: Bardejov, v obci: Kobyly, v katastrálnom území: Kobyly, evidovaný Okresným úradom Bardejov, katastrálny odbor, na LV č. 1118: pozemok parcely registra :

„C“ KN č. 555/2 o výmere 67 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha,  
„C“ KN č. 555/3 o výmere 59 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha,  
„C“ KN č. 555/4 o výmere 91 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha,  
„C“ KN č. 555/5 o výmere 28 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha,  
„C“ KN č. 555/6 o výmere 25 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha,  
„C“ KN č. 555/7 o výmere 33 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha,  
„C“ KN č. 555/8 o výmere 25 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha,

je pre obec Kobyly prebytočný na základe kritéria, že obec s využitím majetku obce v budúcnosti neuvažuje.

B/ Obecné zastupiteľstvo obce Kobyly v súlade s ustanovením § 11 odsek (4) písmeno a) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 9a odsek (15) písmeno f) a ďalšími ustanoveniami zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanoveniami Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Kobyly

#### schvaľuje

zámer prevodu vlastníctva majetku obce, ktorého je obec Kobyly výlučným vlastníkom vo výške 1/1 podielu, nachádzajúceho sa v okrese: Bardejov, v obci: Kobyly, v katastrálnom území: Kobyly, evidovaného Okresným úradom Bardejov, katastrálny odbor, na LV č. 118: pozemok parcely registra

„C“ KN č. 555/2 o výmere 67 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha,

v prospech budúceho možného vlastníka: Ján Randár, Kobyly 71, 086 22 Kľušov,

za cenu: 4,50 €/m<sup>2</sup>, v celkovej cene: 301,50 € (slovom: tristojeden eura päťdesiat centov), čo je hodnota majetku obce stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci.

„C“ KN č. 555/3 o výmere 59 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha,

v prospech budúceho možného vlastníka: Ján Vasičkanin, Kobyly 70, 086 22 Kľušov,

za cenu: 4,50 €/m<sup>2</sup>, v celkovej cene: 265,50 € (slovom: dvestošesťdesiatpäť eur a päťdesiat centov), čo je hodnota majetku obce stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci.

„C“ KN č. 555/4 o výmere 91 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha,

v prospech budúceho možného vlastníka: Margita Pomikalová, Kobyly 72, 086 22 Kľušov,

za cenu: 4,50 €/m<sup>2</sup>, v celkovej cene: 409,50 € (slovom: štyristodevät eur a päťdesiat centov), čo je hodnota majetku obce stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci.

„C“ KN č. 555/5 o výmere 28 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha,  
v prospech budúceho možného vlastníka: Helena Sabolová, rod. Štalmachová, Kurská 12,  
Košice – 1/4, Marcel Štalmach, Kobyly č. 73 – 1/4, Daniel Hiščar, Sveržov č. 81 -1/2,  
za cenu: 4,50 €/m<sup>2</sup>, v celkovej cene: 126,00 € (slovom: stodvadsaťšesť eur), čo je hodnota  
majetku obce stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce  
alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci.

„C“ KN č. 555/6 o výmere 25 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha,  
v prospech budúceho možného vlastníka: Mgr. Renáta Matejová, Kobyly 291, 086 22  
Kľušov,  
za cenu: 4,50 €/m<sup>2</sup>, v celkovej cene: 112,50 € (slovom: sto dvanásť eur a päťdesiat centov),  
čo je hodnota majetku obce stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným  
majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci.

„C“ KN č. 555/7 o výmere 33 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha,  
v prospech budúceho možného vlastníka: Helena Sabolová, rod. Štalmachová, Kurská 12,  
Košice – 1/4, Marcel Štalmach, Kobyly č. 73 – 1/4, Daniel Hiščar, Sveržov č. 81 -1/2,  
za cenu: 4,50 €/m<sup>2</sup>, v celkovej cene: 148,50 € (slovom: stoštyridsaťosem eur a päťdesiat  
centov), čo je hodnota majetku obce stanovená na základe preukázateľného porovnania s  
obdobným majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci.

„C“ KN č. 555/8 o výmere 25 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha,  
v prospech budúceho možného vlastníka: Martin Meščan, Kobyly 74, 086 22 Kľušov,  
za cenu: 4,50 €/m<sup>2</sup>, v celkovej cene: 112,50 € (slovom: sto dvanásť eur a päťdesiat centov), čo  
je hodnota majetku obce stanovená na základe preukázateľného porovnania s obdobným  
majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci.

z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v tom, že prevodom vlastníctva majetku obce sa  
prispeje k jeho účelnejšiemu využitiu a zároveň sa prispeje k účelnejšiemu využitiu majetku inej osoby.

**Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 7                      ZA: 7                      ZDRŽAL SA: 0                      PROTI: 0**

---

Uznesenie č. 16/2026

Obecné zastupiteľstvo v Kobylách

**schvaľuje**

že Obecné zastupiteľstvo v Kobylách bude mať celkom 7 poslancov, ktorí sa budú voliť  
v jednom volebnom obvode utvorenom pre celú obec.

**Hlasovanie: PRÍTOMNÍ: 7                      ZA: 7                      ZDRŽAL SA: 0                      PROTI: 0**

---

V Kobylách 29.6.2026

Ing. Jozef Šoltys  
starosta obce

